

## **PRESSEMITTEILUNG**

Füllinsdorf, 3. März 2016

### **Richtfest für den Wohnturm des Seniorenzentrums Schönthal**

**Am 2. März feierte das Seniorenzentrum Schönthal das Richtfest für seinen Wohnturm. Der Rohbau des komplexen Neubaus wurde nach nur einem Jahr Bauzeit Mitte Februar 2016 termingerecht fertiggestellt.**

2800 Kubikmeter Beton und 422 Tonnen Stahl wurden zu einem 15-geschossigen Wohnturm für betreutes Wohnen im Alter verbaut. Die ersten drei Obergeschosse werden zwei geschützte Abteilungen für Menschen mit Demenz sowie eine Pflegeabteilung beherbergen. Das neue Wahrzeichen des Ergolztals steht als schlanker, vielschichtiger Baukörper in der Umgebung. Die spezielle Form sowie die Mehrfachnutzung, aber auch die Schnittstellen zum bestehenden Gebäude machen den Neubau sehr komplex. Das fordert alle Beteiligten über das normale Mass hinaus. Dennoch konnte der Zeitplan bis zum Rohbau eingehalten werden.

#### **Richtfest im Pavillon**

Rund 100 Bauleute, Mitarbeitende des Seniorenzentrums sowie geladene Gäste trafen sich zum Richtfest im Untergeschoss des Pavillons. Er ist ebenfalls Teil der baulichen Erweiterung des Seniorenzentrums. René Gröflin, Stiftungsratspräsident, begrüßte die Anwesenden und bedankte sich im Namen der Bauherrschaft bei den am Bau Beteiligten. Der Entscheid des Stiftungsrats für den Erweiterungsbau und den Wohnturm sei absolut richtig gewesen und ein wichtiger Schritt auf dem Weg zum Kompetenzzentrum fürs Alter. Das grosse Interesse an den 29 Mietwohnungen einerseits sowie die steigende Zahl an Menschen mit Demenz andererseits bestätigten die Strategie des Stiftungsrats. Gustav Gass, Präsident der Baukommission, sowie der Architekt Dieter Gysin bedankten sich ebenfalls bei allen Beteiligten. Ihr Dank ging insbesondere an die rund 35 Unternehmen respektive die 170 Bauarbeiter, die auch bei Wind und Wetter den Bau vorangetrieben haben. Dies bis zum Richtfest erfreulicherweise unfallfrei.

## **Wie geht es weiter?**

Bis im Herbst 2016 sollen die Fassade montiert, das Gerüst abgebaut, die Haustechnik installiert und die Gipsarbeiten ausgeführt sein. Dann beginnt der Innenausbau. Die Geschosse mit zwei geschützten Abteilungen für Menschen mit Demenz sowie einer Pflegeabteilung werden Ende 2016, die Mietwohnungen werden Ende Frühling 2017 bezugsbereit sein. Der Pavillon, der unter anderem ein öffentliches Restaurant beherbergen wird, wird Anfang 2017 offiziell eröffnet werden.

## **Zeitplan**

Baubeginn: 12. Januar 2015

Spatenstich: 15. Januar 2015

Grundsteinlegung: 18. April 2015

Bezug Pavillon: Herbst 2016

Bezug Wohnturm: Frühling 2017

Bilder des Anlasses sind am 3. März ab 12 Uhr in Druckqualität unter Medien auf [www.sz-schoenthal.ch](http://www.sz-schoenthal.ch) abrufbar.

## **Informationen für die Medien**

René Gröflin, Präsident Stiftungsrat, M 079 406 31 09, [r.groeflin@buespi.ch](mailto:r.groeflin@buespi.ch)

Silvan Boschetti, Geschäftsführer Seniorenzentrum Schönthal, T 061 905 15 03, [s.boschetti@sz-schoenthal.ch](mailto:s.boschetti@sz-schoenthal.ch)

Seniorenzentrum Schönthal

Parkstrasse 9

4414 Füllinsdorf

## Einige Kennzahlen zum Wohnturm

Betonvolumen: 2800 m<sup>3</sup>

Verbauter Stahl: 422 t

Höhe: 48.5 m

Geschosse: 15 und 1 Untergeschoss

2 geschützte Abteilungen für Menschen mit Demenz, 1 Pflegeabteilung,

29 Mietwohnungen für betreutes Wohnen im Alter

Grundfläche total: 475 m<sup>2</sup>

Nutzfläche: 4802 m<sup>2</sup>

UG: 406 m<sup>2</sup> Mieterkeller / Technik / Gang, Lift, Treppe

EG: 377 m<sup>2</sup> Podologie / Coiffeursaloon / Physiotherapie / Gang,  
Lift, Treppe / Eingang Alterswohnungen / Sitzungszimmer SZ / Abwaschen,  
Kühlräume SZ / Nebenräume / Toiletten

1. OG: 377 m<sup>2</sup> Teil geschützte Abteilung 1 / Lift, Treppe

2. OG: 297 m<sup>2</sup> Teil geschützte Abteilung 2 / Lift, Treppe / Aussenhof 70 m<sup>2</sup>

3. OG: 297 m<sup>2</sup> Pflegeabteilung / Lift, Treppe

4. OG: 278 m<sup>2</sup> Wohnungen / Technik / Laubengang, Lift, Treppe / Fitnessraum

5.–14. OG: 2770 m<sup>2</sup> Wohnungen / Laubengang, Lift, Treppe